



平成 29 年 10 月 11 日

各 位

会 社 名 株式会社 エストラスト
代 表 者 代表取締役社長 笹原 友也
(コード番号：3280 東証一部)
問合せ先 常務取締役 藤田 尚久
(TEL. 083-229-1456)

平成30年2月期第2四半期連結累計期間の
業績予想と実績値との差異に関するお知らせ

平成29年4月12日付「平成29年2月期 決算短信[日本基準] (連結)」にて公表いたしました平成30年2月期第2四半期の連結業績予想と、本日公表の実績値に差異が生じたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 平成 30 年 2 月期第 2 四半期連結業績予想と実績の差異

| | 売上高 | 営業利益 | 経常利益 | 親会社株主に 帰属する 当期純利益 | 1株当たり 当期純利益 |
|-------------|-------|------|------|-------------------------|----------------|
| | 百万円 | 百万円 | 百万円 | 百万円 | 円 銭 |
| 前回発表予想 (A) | 6,300 | 430 | 340 | 230 | 37.30 |
| 実績値 (B) | 6,111 | 578 | 513 | 351 | 56.99 |
| 増減額 (B - A) | △189 | 148 | 173 | 121 | - |
| 増減率 (%) | △3% | 34% | 51% | 53% | - |

2. 差異の理由

当社の主力事業であります不動産分譲事業におきまして、新規物件の販売開始時期が第3四半期以降となったことにより、広告宣伝費、モデルルーム費等の費用が当初予想よりも減少し、営業利益、経常利益、親会社株主に帰属する当期純利益ともに増加いたしました。

なお、売上高が当初予想を若干下回っているものの、この要因は分譲マンションの引渡時期が第3四半期以降に偏ったことによるものであります。したがって、平成30年2月期通期の連結業績予想につきましては、平成29年4月12日に公表いたしました連結業績予想から変更はございません。

以 上